

DÉMARCHE
**Éco
Quartier**



Le Carrousel



**ÉcoQuartier
Sautron**
à Saint-Nazaire

**Rejoignez
notre groupe**

Et construisons ensemble
notre habitat participatif



LE PROJET D'HABITAT PARTICIPATIF DU CARROUSEL

Un habitat participatif d'une quinzaine de logements avec des espaces communs à imaginer et partager avec nos voisins : voici notre concept de l'habitat participatif LE CARROUSEL à Saint-Nazaire.

Nous participons à la conception de notre logement avec l'architecte du projet afin de répondre à nos besoins et notre projet de vie. En fonction de nos revenus, nous avons aussi la possibilité d'acheter en TVA réduite.

Intégré dans le nouvel ÉcoQuartier Sautron à Saint-Nazaire, notre bâtiment sera composé de matériaux biosourcés afin d'atteindre le niveau passif en termes de performance énergétique. Le tout en se conformant aux fortes recommandations pour le recours aux énergies renouvelables.

Les + du Carrousel

- à 300 m de la plage
- commerces à 2 min à pied
- logements écoconçus
- immeuble collectif en milieu urbain
- logements et espaces communs à définir ensemble
- livraison prévue fin 2024



INTERGÉNÉRATION
SOLIDARITÉ
FAIBLE IMPACT
ENVIRONNEMENTAL



Un accompagnement tout au long du projet par une équipe expérimentée :

- La SONADEV, en tant que maître d'ouvrage et aménageur de l'ÉcoQuartier Sautron, porte le projet immobilier dans sa globalité
- L'association L'Épok pour l'animation de la démarche participative.



Découvrez nos premiers témoignages et visionnez le futur ÉcoQuartier Sautron, où sera situé notre projet d'habitat participatif

LES PREMIERS MEMBRES DU GROUPE, ON SE PRÉSENTE...

**Rejoignez-nous
et participez aux prochains
ateliers de co-conception.**



“

Anne
*Oser entreprendre
la construction d'un habitat
participatif en groupe,
ça booste !*

”



“

Chloé
*Grâce au Carrousel,
je souhaite proposer un autre
mode de vie à mes enfants...*

”



“

Didier
*J'apprécie au sein du
Carrousel que les décisions
soient prises collectivement,
d'une façon citoyenne
et démocratique...*

”

Voilà un début de palette !
Pour poursuivre la peinture
de notre futur Carrousel,
nous nous rassemblons autour
de visites d'habitats participatifs,
de réunions pour élaborer
le projet d'utilisation du lieu
entre nous et avec le voisinage.



“

Aurélien
*Vive les mobilités douces
en ville : vivre à Sautron
me permettra de continuer
à prendre le vélo pour
aller au travail !*

”



“

Mireille
*Ce qui m'intéresse
dans l'habitat participatif,
c'est le partage
des compétences.*

”



Renseignements

Échanger sur le projet
de co-conception
avec le groupe

contact.lecarrousel@framalistes.org

 Habitat Participatif - Le Carrousel

 @le.carrousel.snz

Demander
des informations
complémentaires

habitat@sonadev.fr

02 40 22 78 61



www.SecondRegard.fr

Les acteurs du projet



L'ÉPOK

PARTICIPER.
HABITER.
COOPÉRER

sonadev
le sens du territoire

SAINT-NAZAIRE

